

## ALGEMENE CONTRACTVOORWAARDEN

- Onderhavige voorwaarden maken integraal deel uit van de overeenkomst. Er kan enkel schriftelijk van worden afgeweken. Zij zijn van toepassing met uitsluiting van alle algemene voorwaarden voorkomend op de documenten uitgaande van de klant voor zover deze laatste voorwaarden in strijd zijn met onderhavige contractvoorwaarden.
- De offertes zijn vrijblijvend en worden gedaan zonder enige verbintenis, zowel wat betreft de opgegeven prijzen als de leveringstermijn van de aangeboden goederen en/of diensten. Voor verzekeringsbestekken wordt forfait 50€ excl. btw aangerekend welke in mindering komt als de werken aan ons worden toevertrouwd.
- De overeenkomst komt pas tot stand bij de ondertekening van de overeenkomst of offerte door de klant. Een bevestiging per e-mail wordt ook als zijnde goedgekeurd bevonden. 'Van de Vyver - Tuinaanleg' maakt grondig werk bij het opmaken van offertes, echter kan deze laatst genoemde nooit aansprakelijk gesteld worden voor eventueel gemaakte fouten bij de aanmaak van de offerte. De klant is zich bewust bij ondertekening dat hij alles goed heeft doorgenomen (let op leveren van, plaatsen van, leveren en plaatsen van).
- De in de overeenkomst opgegeven leverings- of uitvoeringstermijnen gelden slechts ten indicatieve titel. Het overschrijden van de leverings- en uitvoeringstermijn kan niet de ontbinding van de overeenkomst met zich meebrengen. De niet-naleving van de leverings- of uitvoeringstermijnen kan ook nooit oorzaak zijn van het ontstaan van enig recht op schadevergoeding in hoofde van de klant. Enkel indien de aanvang van de werken niet binnen de zes maanden na de voorziene aanvangsdatum kan beginnen, heeft de klant het recht de overeenkomst te beëindigen bij aangetekende brief. Ook in dit geval kan dit nooit oorzaak zijn van het ontstaan van enig recht op schadevergoeding in hoofde van de klant.
- De levering gebeurt bij de klant, behoudens andersluidende schriftelijke afspraak. De goederen worden vervoerd op kosten en op risico van de klant. Bij afvoer per container wordt er gerekend per max. 12T, vermits wij niet kunnen wegen op de werf kan dit gebeuren dat de vrachtwagen wordt tegengehouden aan een weegbrug. Eventuele overladingskosten zullen worden doorgerekend aan de klant boven op de getekende offerte.
- In geval van annulatie van de bestelling of een gedeelte ervan is de klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd ten belope van 30% van de waarde van de geannuleerde bestelling. Ook als er kosten verbonden zijn aan de annulering van een bestelling bij een leverancier van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' worden deze doorgerekend aan de klant, onverminderd het recht van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' om te opteren voor de uitvoering in natura.
- 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' behoudt zich het recht voor om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen in geval van faillissement, kennelijk onvermogen, toelating tot de collectieve schuldenregeling, alsook bij om het even welke wijziging aan de juridische toestand van de klant.
- De goederen blijven eigendom van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' tot na integrale betaling met inbegrip van eventuele kosten, rente en schadebeding. De klant kan de geleverde goederen voordien niet aan derden in onderpand geven en in eigendom overdragen. 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om in geval van niet-betaling de geleverde goederen van de klant terug te vorderen. 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' wordt gesubrogeerd in de rechten van de klant om deze goederen terug te vorderen die zich bij derden zouden bevinden.
- Beplanting die wordt aangekocht bij 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' kent een garantie periode van 3 maand , tenzij er een vorstperiode of een droogte geschied tijdens deze periode. Kostenberekening bij garantie: Beplanting ten koste van de klant, vervangen van afgestorven planten door nieuwe gebeurt op kosten van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg'.
- Tenzij vermeld zijn afvoer van grond of puin niet inbegrepen. Alle prijzen zijn bij benadering van correct berekend in voorlopige hoeveelheid . Prijzen onder voorbehoud van prijsstijgingen . Laatste pagina van offerte zijn altijd onze algemene contractvoorwaarden .
- Btw-tarief :**  
**Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand vanaf de ontvangst van de factuur, wordt de klant geacht te erkennen dat**  
**(1) de werken worden verricht aan een woning waarvan de eerste ingebruikneming heeft plaatsgevonden in een kalenderjaar dat tenminste tien jaar voorafgaat aan de datum van de eerste factuur met betrekking tot die werken,**  
**(2) de woning, na uitvoering van de werken, uitsluitend of hoofdzakelijk als privéwoning wordt gebruikt en**  
**(3) de werken worden verstrekt en gefactureerd aan een eindverbruiker. Wanneer minstens één van die voorwaarden niet is voldaan, zal het normale btw-tarief van 21% van toepassing zijn en is de afnemer ten aanzien van die voorwaarden aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten**
- Elke klacht met betrekking tot zichtbare gebreken of zichtbare non-conformiteit aan het geleverde of uitgevoerde werk dient te geschieden binnen de 24u na uitvoering of de levering van de goederen en dit per e-mail met een leesbevestiging aan info@vandeivyver-tuinanleg.be , bij gebreke waaraan de klant de goederen en uitgevoerde werken heeft aanvaard. Een aangetekende zending kan niet aanvaard worden als geldige ingebrekestelling. Elke klacht met betrekking tot verborgen gebreken moet worden geformuleerd binnen de 8 dagen na het ontdekken van het gebrek en dit per e-mail met een leesbevestiging aan info@vandeivyver-tuinanleg.be. De aansprakelijkheid van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' is beperkt tot maximum de waarde van de geleverde goederen. Van De Vyver Didier Tuinaanleg kan niet aansprakelijk worden gesteld voor welk danige andere schade, zoals o.a. indirecte schade, gevolgschade en/of winstderving.
- Behoudens andersluidend beding of nauwkeurige vermelding op de factuur, zijn de facturen betaalbaar binnen de acht dagen na factuurdatum, op hun datum, op de zetel van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' door overschrijving op de factuur vermelde bankrekening , zonder enige korting of afhouding uit welke hoofde ook. Het aanbieden van een wissel wijzigt de plaats van betaling niet en staat niet gelijk met schuldhernieuwung. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen zijn de BTW en alle taksen ten laste van de klant.
- Het protest tegen de factuur dient per e-mail met een leesbevestiging aan info@vandeivyver-tuinanleg.be te gebeuren binnen de 8 dagen na de factuurdatum, bij gebreke waaraan de klant geacht wordt de factuur te hebben aanvaard. Een aangetekende zending kan niet aanvaard worden als geldig protest.
- Ieder op zijn vervaldatum onbetaald bedrag brengt vanaf de vervaldag van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een intrest op overeenstemmende met de wettelijke intrestvoet vermeerderd met 5% op jaarbasis, ook bij het aanvaarden van een afbetalingsplan of termijnen van respijt. Indien de klant een handelaar is geldt de intrest voorzien in de wet op de betalingsachterstand.
- Wanneer de factuur onbetaald blijft gedurende 8 dagen na het toesturen van een aanmaning, zal de schuld bovendien worden verhoogd met 10 % van het factuurbedrag met een minimum van 150 euro. Dit geldt als forfaitaire schadevergoeding voor de andere onkosten dan het renteverlies en de eigenlijke gerechtskosten. Dit geldt ook bij het aanvaarden van een afbetalingsplan of termijnen van respijt.
- Het niet-betalen op de vervaldag (van een gedeelte) van de factuur of van een gedeelte van het contract, maakt het saldo van alle rekeningen, wissels inbegrepen, onmiddellijk opeisbaar. Daarenboven behouden 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg' zich het recht voor om verdere leveringen en werken stop te zetten. Tevens behoudt Van De Vyver Didier Tuinaanleg zich het recht voor om ofwel de gedwongen uitvoering van de overeenkomst te eisen, ofwel de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen voor het geheel of het nog niet uitgevoerde gedeelte. Dit alles onverminderd het betalen van schadevergoeding door de in gebreke gebleven klant.
- Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst, worden de facturen als volgt opgemaakt:  
- een voorschotfactuur voor de levering en/of uitvoering van de werken  
- een tussentijdse factuur volgens vordering der werken  
- een eindfactuur na de volledige levering en/of uitvoering van de werken, in voorkomend geval vermeerderd met de meerprijs voor niet in de offerte/overeenkomst opgenomen meer geleverde of meer uitgevoerde werken.. Een klacht van om het even welke aard kan door de klant niet worden ingeroepen als reden tot schorsing of uitstel van betaling.
- Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht. In geval van betwisting, zijn enkel de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Gent bevoegd op basis van de woonplaats/zetel van 'Van De Vyver Didier Tuinaanleg'.